

Vestre Landsret holdt den 9. august 2011 kl. 11.15 møde på tingstedet i Viborg.

Som dommere fungerede landsdommerne Eva Staal, Michael Ellehaug og Bo Dietz (kst.).

Som retssekretær fungerede **Medarbejder 1**.

V.L. B-1875-11

Kærende (Tidl. Sagsøger)

mod

Indkærede (Tidl. Sagsøgte)

Fremlagte bilag:

- kæreskrift
- brev af 15. juli 2011 fra Retten i Holstebro
- udskrift af retsbogen (sag nr. BS 3-1447/2010).

Ved kendelse af 5. juli 2011 har Retten i Holstebro ikke taget anmodningen fra **Kærende** om udmeldelse af **Skønsmand 1** som skønsmand til følge.

Kendelsen er kæret af **Kærende** med påstand om, at **Skønsmand 1** udmeldes som skønsmand. Til støtte for påstanden har advokat Morten Nikolaj Henrik Hohn navnlig anført, at **Skønsmand 1** ikke er inhabil, og der er ikke grundlag for at fastslå, at **Skønsmand 1** på grund af manglende lokalkendskab ikke vil kunne besvare spørgsmålene.

Landsretten afsagde

Kendelse:

Det forhold, at advokat Janny Lundhus Mikkelsen som følge af en tidligere sag, som advokaten har behandlet, er af den opfattelse, at der er et personligt modsætningsforhold mellem hende og **Skønsmand 1**, der er foreslået som skønsmand, medfører ikke i sig selv, at

Skønsmand 1 på grund af inhabilitet er afskåret fra at blive udmeldt som syns- og skønsmand.

Det bemærkes, at **Skønsmand 1** som skønsmand er forpligtet til selv at påse, at han ikke er inhabil, herunder som følge af et modsætningsforhold til advokat Janny Lundhus Mikkelsen.

Efter det foreliggende er der ikke grundlag for at antage, at **Skønsmand 1**, der er foreslået af Ejendomsforeningen Danmark, ikke har den faglige kompetence, der er nødvendig for at kunne besvare skønstemaet.

Landsretten ophæver derfor byrettens kendelse og hjemviser sagen med henblik på, at byretten udmelder **Skønsmand 1** som syns- og skønsmand.

T h i b e s t e m m e s:

Byrettens kendelse ophæves og sagen hjemvises med henblik på, at byretten udmelder **Skønsmand 1** som syns- og skønsmand.

Kæreafgiften skal betales tilbage.

Sagen sluttet.

Eva Staal