

## DOM

afsagt den 9. august 2012 af Vestre Landsrets 6. afdeling (landsdommerne Chr. Bache, Eva Staal og Peter Ulrik Urskov (kst.)) i kæresag

V.L. B-1851-12

Asbølholm Gods A/S

(advokat Claus Kenneth Lund, Kalundborg)

mod

Konkursboet Part 1 A/S

v/kurator advokat Jesper Trommer Volf

(advokat Jesper Trommer Volf, Hellerup)

Retten i Kolding har den 11. maj 2012 ved kendelse i sag nr. BS 4-2174/2011 besluttet, at den del af sagen, som vedrører entreprisarbejde i henhold til sagens bilag 1 og 2 afvises, og at den øvrige del af sagen ikke afvises.

Vestre Landsret har ved kendelse af 28. juni 2012 givet tilladelse til, at Asbølholm Gods A/S kærer Retten i Koldings kendelse med påstand om afvisning.

Sagen har været behandlet på skriftligt grundlag.

Asbølholm Gods A/S har for landsretten nedlagt påstand om, at sagen for byretten afvises, og har gentaget sine anbringender for byretten.

**Landsrettens begrundelse og resultat:**

Parterne er enige om, at den del af sagen som vedrører arbejde i henhold til sagens bilag 1 (tilbud/overslag) og bilag 2 (ordrebekræftelse) – tømrer- og murerentreprisen – er undergivet aftale om voldgiftsbehandling.

Landsretten lægger til grund, at ordrebekræftelsen er udfærdiget af **Part 1 A/S** og at den del af sagen, som vedrører el- og vvs-arbejder, angår ombygningsarbejde på samme ejendom, samt at der ikke foreligger en skriftlig aftale om disse arbejder. Ved stædeopgørelser af 30. juni 2010 har **Part 1 A/S** faktureret samtidigt for de enkelte dele af det samlede ombygningsarbejde. På denne baggrund, og idet **Part 1 A/S** ikke ved indgåelse af aftalen om den resterende del af ombygningsarbejdet har taget forbehold over for Asbølholm Gods A/S om, at denne del af arbejdet med hensyn til voldgiftsbehandling skulle behandles anderledes, finder landsretten, at parternes aftale om voldgiftsbehandling efter en samlet vurdering tillige omfatter el- og vvs-entreprisen.

Landsretten tager herefter Asbølholm Gods A/S's påstand om afvisning til følge.

Efter sagens udfald skal konkursboet **Part 1 A/S** v/kurator, advokat Jesper Trommer Volf til Asbølholm Gods A/S betale sagens omkostninger for begge retter med i alt 10.000 kr. Beløbet, der er uden moms, er til dækning af advokatudgifter. Der er herved henset til sagens omfang.

Thi kendes for ret:

Sagen afvises fra byretten.

Konkursboet **Part 1 A/S** v/kurator, advokat Jesper Trommer Volf skal til Asbølholm Gods A/S betale sagens omkostninger for begge retter med 10.000 kr.

De idømte sagsomkostninger skal betales inden 14 dage og forrentes efter rentelovens § 8a.

Chr. Bache

Eva Staal

Peter Ulrik Urskov  
(kst.)